



**montecarlo r.e.**  
intermediazioni immobiliari

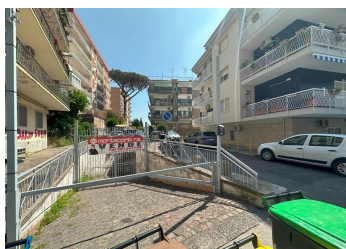
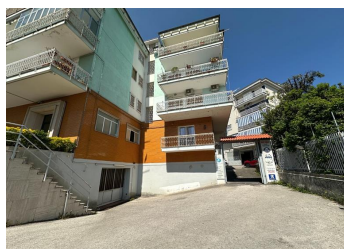


**Locale Commerciale**

**700 m<sup>2</sup>**

**NAPOLI**

**Cod.01VE2709**



**Classe G**

**IPE 175**

Viale del Poggio di Capodimonte – Ampio locale autorimessa con spazio esterno. Nella rinomata zona dei Colli Aminei, precisamente in Viale del Poggio di Capodimonte/Viale Farnese, a pochi passi dal suggestivo Parco del Poggio, proponiamo in vendita un ampio locale di circa 550 mq con annesso spazio esterno di circa 250 mq. L'immobile, attualmente in buone condizioni, è suddiviso in due grandi ambienti principali oltre a zona ufficio, servizi igienici, spogliatoi e locali di servizio/ripostigli. Grazie al doppio ingresso da strada, garantisce un'eccellente accessibilità, rendendolo ideale per

**Vendita**

**€ 780.000**

**[www.montecarlore.it](http://www.montecarlore.it)**

**Montecarlo Real Estate s.r.l. P.I.: 05064531212**  
**Via Mergellina n. 220 - 80122 Napoli - tel. 081667149**  
**[www.montecarlore.it](http://www.montecarlore.it) - [info@montecarlore.it](mailto:info@montecarlore.it)**